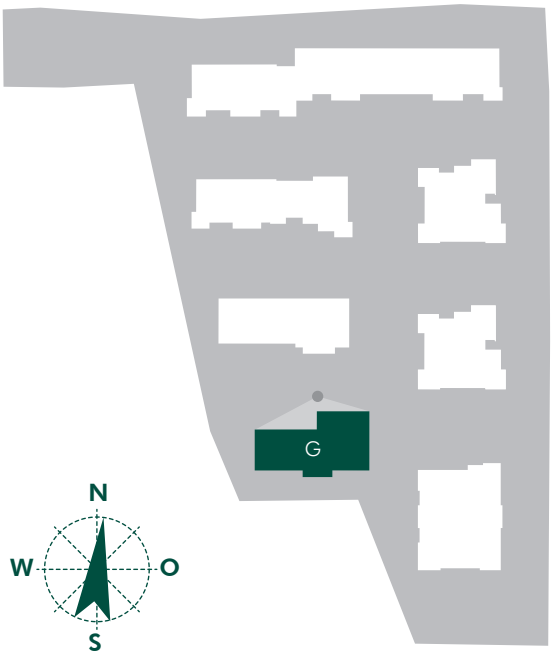
ALTE GÄRTNEREI

NORDANSICHT



ETAGENPLAN

GRUNDRISS

WOHNUNG G15, 3.OG, 3 ZIMMER

gem. Wohnflächenverordnung (WoFIV Stand 11/2013)

Terrasse (50 % der Terrassengesamtfläche)	24,59 m²
Balkon (50 % der Balkongesamtfläche)	2,43 m²
Wohnfläche (inkl. 50 % Terrasse & Balkon)	149,37 m²
Abstellraum (Nutzfläche)	5,36 m²
Kaufpreis	**455.000 Euro**
zzgl. Erdgeschoss-Stellplatz	19.500 Euro

Legende:

WM Waschmaschine

Abst. Abstellraum

Die in den Grundrissen dargestellte Möblierung ist beispielhaft und nicht enthalten.

Änderungen vorbehalten. Maßgeblich sind die Vereinbarungen im Kaufvertrag. **Stand 12/2019**